

**SUN CONTRACTING**

# NAMENSAKTIE 2024

**Die Aktie  
für mehr  
Sonnen-  
strom**



Hinweis: Risikofaktoren im Prospekt und in den Nachträgen beachten! Werthaltigkeit und zukünftige Dividenden sind weder garantiert noch gewährleistet und abhängig von der Gewinnentwicklung der Emittentin.

# Die Sun Contracting Aktie: Das Investment in Solarenergie

Solarenergie ist unser starker Motor für eine rentable und saubere Energiezukunft. Unser Photovoltaik Contracting Modell ist die optimale Kombination aus attraktiver Wirtschaftlichkeit und nachhaltiger Technik. **Mit der Sun Contracting Aktie sagen Sie JA zum Ausbau von Sonnenkraftwerken in Europa, denn mit Ihrem Investment setzen wir diese wichtigen Projekte um.** Die Aktien werden dabei direkt aus dem Besitz der Sun Contracting AG veräußert.

**Volle  
Sonnenkraft  
voraus!**

742,23 kWp in Deutschland

Emittentin	Sun Contracting AG, Landstrasse 15, 9496 Balzers, Liechtenstein
Wertpapiergattung	Namensaktie
Form der Aktie	Stammaktie
Kategorie	Anlagesegment Erneuerbare Energie
Volumen	9.283.169 Stück Aktien
Mindestbeteiligung	1.000 Stück
Stückelung	CHF 6,4 bis 30.06.2024 / CHF 6,8 bis 30.09.2024 / CHF 7,2 bis 31.12.2024 / CHF 7,8 bis 25.04.2025
Valor	121833515
ISIN	LI1218335159
LEI (Sun Contracting AG)	5299005WMQHXP4C0693
Ziel	geplanter Börsengang 2026
Aktueller Kurs	siehe Website <a href="http://www.sun-contracting.com">www.sun-contracting.com</a>
Dividende	geplant ab Börsengang

# Sun Contracting: Wir denken an die Zukunft!

1.467,68 kWp in Österreich



**ANDREAS PACHINGER, VERWALTUNGSRAT  
SUN CONTRACTING AG**

Für Sun Contracting-Gründer Andreas Pachinger haben Langfristigkeit, konstante Qualität und Wachstum oberste Priorität.

Die Kombination aus rentabler Technik, durchdachten Konzepten und starkem Fokus ermöglicht der Sun Contracting Gruppe ein überproportionales Wachstum.

All diese Faktoren sind wesentlich, um im Bereich der erneuerbaren Energien mit den kontinuierlichen Entwicklungen und den Marktveränderungen eine führende Position als Big Player behaupten zu können.

Das Ziel, das wir uns bei der Sun Contracting Gruppe gesetzt haben, ist es, unseren Beitrag zur Energiewende zu leisten, damit auch nachkommende Generationen eine lebenswerte Welt vorfinden. Wir arbeiten in mehreren Ländern Europas mit jedem Kilowattpeak installierter Photovoltaikleistung für mehr Nachhaltigkeit, denn Klimaschutz und Verantwortung enden nicht an den Staatsgrenzen.

## Green Energy

Seit Gründung der Sun Contracting AG hat sich der Energiemarkt stark verändert. Die Tendenz geht seit vielen Jahren immer mehr in Richtung grüne, erneuerbare Energie. Diesem Ziel sind wir bei Sun Contracting mit unserem Geschäftsmodell Photovoltaik Contracting verpflichtet.

## Jahrelange Erfahrung

Die jahrelange Routine in der gesamten Abwicklung und das umfassend geschulte Fachpersonal im Bereich Photovoltaik machen uns zum ersten Ansprechpartner für kühle Rechner und umweltbewusste Unternehmer. Als Generalunternehmung können wir von der ersten Planung bis zum Verlegen des letzten Kabels alles liefern, was die Top-Technik der Photovoltaik bietet.

## Starker Zukunftsmarkt

Durch die strengen Zielvorgaben der EU, die im Zuge des UN-Klimagipfels 2015 gesetzt wurden, ist der Photovoltaikmarkt ein Zukunftsmarkt, der besonders bis 2030 grosses Wachstumspotential hat. Viele Milliarden Euro werden in diesem Zeitraum in die Forschung und Entwicklung innovativer Photovoltaik-Projekte und in die Förderung von Photovoltaik-Dachanlagen und in grosse Solarparks investiert.



111 kWp in Österreich

## Solarenergie: Nachhaltiges Wirtschaftswunder

Als Solarenergie bezeichnet man die Erzeugung von Energie durch Sonneneinstrahlung. Mittels Kollektoren wird die Sonneneinstrahlung direkt in Strom oder Wärme umgewandelt und so nutzbar gemacht. Solarenergie ist eine erneuerbare Energie, also ein Energieträger, der unendlich zur Verfügung steht.

Die Sonneneinstrahlung wird am effizientesten genutzt, indem mittels Photovoltaikmodulen Strom produziert wird um damit Haushalte zu versorgen und gleichzeitig die Belastung durch Treibhausgasemissionen zu minimieren.

Insbesondere die Photovoltaik gilt als einer der stabilsten Wachstumsmärkte. Zwischen 2010 und 2022 hat sich die Leistung der installierten Photovoltaikanlagen in Europa mehr als verfünffacht. Der Trend geht weiter nach oben. Zusätzlich versprechen die verbindlichen Klimaziele für alle EU-Mitgliedsstaaten weitere, grosse Ausbauschritte.

Bis 2030 schreibt die EU-Kommission eine Senkung der CO<sub>2</sub>-Emissionen um 55 Prozent im Vergleich zu 1990 vor. Das bedeutet eine notwendige, jährlich neu installierte Photovoltaikleistung von 10,5 bis 14,8 Gigawatt. Diese Leistung entspricht etwa fünf europäischen Atomkraftwerken.

In zwei Schritten – die erste Teiletappe geht bis 2030, eine zweite geht bis 2050 – führt der Weg in Richtung Klimaneutralität. Der Aufschwung am Photovoltaikmarkt nimmt damit auch in den kommenden Jahren zu.

Diese Fakten machen ein Investment in erneuerbare Energien, insbesondere in Solarenergie, zu einem Investment in einen Zukunftsmarkt, dessen Höhepunkt wahrscheinlich noch lange nicht erreicht ist.

# Unsere Roadmap bis 2026

## 2024:

**Erste Photovoltaikprojekte auf eigenen Liegenschaften gehen in Betrieb**

**Sun Contracting ist bereits in 7 Ländern operativ tätig**

## 2025:

**Über 500 MWp Contracting-gesamtleistung sind in Betrieb**

**Sun Contracting erreicht die operative Tätigkeit in 13 Ländern**

## 2026:

**Börsengang: Der Handel von Sun Contracting Aktien an der Börse startet**

## 6 gute Gründe für ein Investment in Sun Contracting:

### Nachhaltige Solarenergie als Entwicklungsmotor

Durch den rasant wachsenden Energiebedarf und steigende Stromkosten werden erneuerbare, nachhaltige Energiequellen zunehmend unerlässlich. Ein Investment in die Sun Contracting Gruppe leistet einen Beitrag zum Ausbau erneuerbarer Energiequellen und einer sauberen Zukunft.

### Nachhaltige Sachwerte

Finanzierung von Planung und Errichtung von realen Photovoltaikprojekten in Europa und somit Investments in reale Sachwerte.

### Gutes Gewissen

Sun Contracting schafft attraktive Investmentmöglichkeiten und hilft gleichzeitig, aktiv zu einer besseren Zukunft beizutragen.

### Stabilität und Wachstum

Ökonomische Abläufe innerhalb der Unternehmensgruppe und Effizienzsteigerung durch Nutzung zahlreicher Synergien und laufende Strukturoptimierung.

### Erfahrenes Management

Langjährige Expertise im Bereich Photovoltaik, in der Abwicklung von Projekten und in der wirtschaftlichen Unternehmensführung.

### Attraktive Entwicklungschancen

Ein nachhaltiges Investment, das die Chance auf steigende Kursentwicklungen ab 2026 bietet.

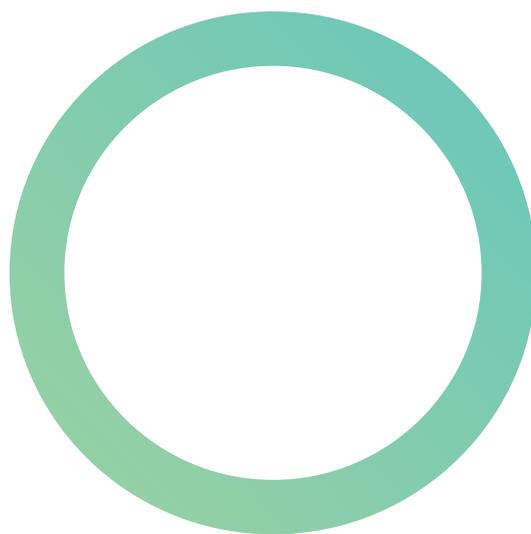
## Photovoltaik Contracting

Photovoltaik Contracting ist das innovative Geschäftsmodell der Sun Contracting AG, bei dem in der Regel Firmen ihre grossen Dachflächen für den Betrieb einer Photovoltaikanlage zur Verfügung stellen. Die Kosten für Errichtung, Instandhaltung und Wartung trägt dabei Sun Contracting. Für diese Partner fallen während der Contracting-Laufzeit keine Kosten an.

Der produzierte Solarstrom wird, je nach Standort der Photovoltaikanlage, entweder vom Kunden direkt verbraucht oder in das öffentliche Stromnetz eingespeist.

Für jede Kilowattstunde nachhaltigen Solarstroms erhält die Sun Contracting AG Vergütungen und erwirtschaftet somit langfristig abgesicherte Erträge.

Die Funktionsweise des Contracting-Modells wird je nach länderspezifischen Anforderungen und rechtlichen Voraussetzungen an den jeweiligen Markt angepasst. So garantiert die Sun Contracting AG ein marktkonform zugeschnittenes Geschäftsmodell und kann flexibel auf zukünftige Märkte und Entwicklungen reagieren.



## SUN CONTRACTING AG

Landstrasse 15 | 9496 Balzers | Liechtenstein  
www.sun-contracting.com | office@sun-contracting.com

Registernummer: FL-0002.555.661-3  
Amt für Justiz des Fürstentums Liechtenstein

### Impressum

Medieninhaber / Herausgeber: Sun Contracting AG | Landstrasse 15 | 9496 Balzers | Liechtenstein  
Hersteller: druck.at Druck- und Handelsgesellschaft mbH | 2544 Leobersdorf | Österreich  
Fotos: shutterstock.com | Sun Contracting AG

**Disclaimer:** Diese Mitteilung ist eine Marketingmitteilung gemäß der Delegierten Verordnung (EU) 2017/565 sowie eine Werbung im Sinne der Verordnung (EU) 2017/1129 und der Delegierten Verordnung (EU) 2019/979. Bei dieser Mitteilung handelt es sich weder um ein Angebot zum Kauf oder Verkauf noch um eine Einladung zur Abgabe eines Angebots zum Kauf von Wertpapieren („Namensaktien“) der Sun Contracting AG („**Emittentin**“) noch um eine Finanzanalyse, eine Anlageberatung oder eine Empfehlung. Ein öffentliches Angebot von Namensaktien der Emittentin erfolgt ausschließlich in Österreich, Estland, Spanien, Frankreich, Irland, Italien, Slowenien, Slowakei sowie dem Fürstentum Liechtenstein und der Schweiz („**Angebotsstaaten**“) an in diesen Angebotsstaaten ansässige Anleger auf Grundlage (i) des Prospektes vom 26. April 2024, (ii) des Nachtrags vom 24. Oktober 2024 sowie (iii) des Nachtrags vom 6. Februar 2025, die von der Finanzmarktaufsicht Liechtenstein („**FMA**“) gebilligt und den zuständigen Aufsichtsbehörden in den Angebotsstaaten (ausgenommen Liechtenstein und Schweiz) notifiziert worden sind („**Prospekt**“ und „**Nachträge**“). Der Prospekt und die Nachträge sind auf der Internetseite der Emittentin (<https://www.sun-contracting.com/sale-shares-2024/>) als Download (PDF) oder in Papierfassung an deren Sitz kostenlos erhältlich. Die Genehmigung des Prospektes und die Nachträge in der Schweiz erfolgte gemäß dem Finanzdienstleistungsgesetz. Die Emittentin weist darauf hin, dass die Billigung des Prospektes und der Nachträge durch die FMA nicht als Befürwortung der angebotenen Namensaktien zu verstehen ist. Die Emittentin empfiehlt potentiellen Anlegern, den Prospekt und die Nachträge zu lesen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen, um die potentiellen Risiken und Chancen der Entscheidung, in die Namensaktien zu investieren, vollends zu verstehen. Weiters empfiehlt die Emittentin potentiellen Anlegern, sich unter Berücksichtigung ihrer individuellen Vermögens- und Anlagensituation, ihrer Kenntnisse und Erfahrungen im Zusammenhang mit Finanzinstrumenten sowie ihrer Risikobereitschaft eingehend beraten zu lassen. Eine Investition in Namensaktien und allgemein in Finanzinstrumente ist mit Risiken verbunden und kann unter ungünstigen Umständen zum teilweisen oder vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals führen. Wertentwicklungen in der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf zukünftige Wertentwicklungen zu. Diese Mitteilung ist nicht an Personen gerichtet, die ihren Sitz, Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthalt außerhalb eines der Angebotsstaaten haben, sie ist insbesondere nicht an U.S. Personen gerichtet („**U.S. Persons**“ im Sinn der Definition in Regulation S des United States Securities Act von 1933, „**Securities Act**“). Die Namensaktien wurden und werden nicht gemäß den Vorschriften des Securities Act registriert. Diese Mitteilung enthält in die Zukunft gerichtete Aussagen, die auf der Überzeugung der Führungsebene der Emittentin beruhen und deren aktuelle Annahmen und Schätzungen widerspiegeln. Diese zukunftsbezogenen Aussagen sind Risiken und Unsicherheiten unterworfen. Viele derzeit nicht vorhersehbare Fakten könnten bewirken, dass die tatsächlichen Leistungen und Ergebnisse der Emittentin anders ausfallen. Die Haftung im Zusammenhang mit dieser Mitteilung, den darin enthaltenen Informationen, dessen Aktualität, Qualität und Vollständigkeit sowie dem Eintreten zukunftsgerichteter Aussagen ist ausgeschlossen. Vervielfältigungen oder Weitergabe dieser Mitteilung, in welcher Form auch immer, teilweise oder vollständig, ist unzulässig und bedarf der vorherigen Zustimmung der Emittentin.